

หลักฐานเอกสารที่ใช้

1. กรอกรักร่องตามแบบ ข๑.
2. สำเนาทะเบียนบ้านและบัตรประชาชน จำนวน ๑ ชุด (พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง)
3. สำเนาโฉนดที่ดิน จำนวน ๑ ชุด (พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง)
4. แบบแปลนการก่อสร้างอาคาร จำนวน ๓ ชุด พร้อมแผนที่สังเขปกบอกสถานที่ก่อสร้างและผังบริเวณการก่อสร้างอาคาร
ต้องระบุพื้นที่ กว้าง-ยาว ของที่ดินแล ระยะห่างในการก่อสร้างอาคาร ตัวอาคารต้องก่อสร้างห่างหลักหมุดที่ดิน
ด้านละเท่าไร
5. กรณีเป็นอาคารสองชั้นต้องมีวิศวกรรับรองแบบ และมีรายการคำนวณแนบมาด้วย จำนวน ๑ ชุด

ขั้นตอนการขออนุญาต

1. ยื่นแบบ ข๑.และเอกสารหลักฐาน ที่กองช่าง อบต.ช่องสะแก
2. เจ้าหน้าที่จากกองช่าง ออกตรวจสอบสถานที่ที่ขออนุญาตก่อสร้าง
3. ตรวจสอบแบบแปลนและเอกสารหลักฐานต่างๆ
4. เมื่อตรวจสอบที่แบบแปลนเอกสารหลักฐานต่างๆถูกต้องแล้ว ออกใบอนุญาต
ก่อสร้าง ๑๑. ให้ปลัดและนายกลงนามในใบอนุญาต ๕. ผู้ขออนุญาตรับเอกสาร ๑๑. พร้อมเสียค่าธรรมเนียม ช
๖. ถ้าโฉนดที่ดินไม่ใช่ของผู้ขออนุญาตต้องมีหนังสือยินยอมจากเจ้าของที่ดิน
๗. กรณีก่อสร้างชิดเขตที่ดินต้องมีหนังสือยินยอมจากเจ้าของที่ดินข้างเคียง

หมายเหตุ ใช้ระยะเวลาดำเนินการ ๔ วัน กรณีหลักฐานเอกสารแบบแปลนถูกต้องครบถ้วน

แบบก่อสร้างประกอบด้วย

๑. แผนที่โดยสังเขป แสดงบริเวณที่ดิน ที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

๒. แผนผังบริเวณ แสดงระยะห่างของอาคารก่อสร้างห่างจากหลักหมุดที่ดินด้านละเท่าไร แสดงทางระบายน้ำ

บ่อพักลาดเอียงมาตราส่วน ๑ : ๒๐๐๐ และบ่อดักไขมัน

๓. คานคอดิน ฐานราก มาตราส่วน ๑ : ๑๐๐

๔. โครงหลังคามาตราส่วน ๑ : ๑๐๐

๕. รูปด้าน สี่ด้าน มาตราส่วน ๑ : ๑๐๐

๖. รูปตัดตามยาว รูปตัดตามขวาง มาตราส่วน ๑ : ๕๐๐

๗. ขยายฐานราก ขยายคาน มาตราส่วน ๑ : ๒๐